

新築完成見学会のお知らせ

日時：10月22日(土)・23日(日) 9:00~17:00

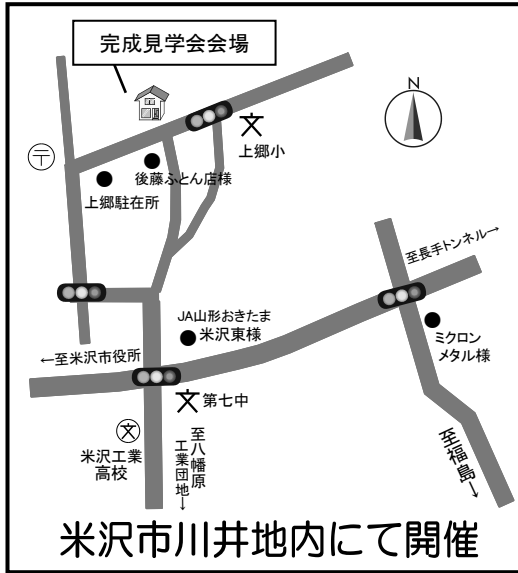
「浴室は2階に♪家族と過ごす

時間を大切にした家

「自由設計」だからこそできる
たくさんの工夫がある
お住まいです!

3つのポイント

- ①1階は広々のLDK、2階は寝室・浴室などプライベートな空間に分けることで、家族が程よい距離感でつながります。
- ②毎日の大変な洗濯・・・洗う、干す、たたむ、収納が全て2階でできます。短い動線で、朝の身支度の短縮にも♪
- ③猫ちゃんも大切な家族。キャットウォークや、猫ちゃん用の吹抜けなど、人と同じように快適に暮らせる工夫は必見★



米沢市川井地内にて開催

～ 詳細はホームページもしくは10月21日(金)の新聞折り込みチラシをご覧ください! ～

ご来場の方へ、家づくりに役立つ小冊子を、両日共30組の方にプレゼントいたします!

不動産情報コーナー



不動産事業部
太田 和浩
おた かずひろ

もうすぐいも煮の季節ですね。毎年、いも煮会シーズンを目前に、夕飯のいも煮で食べ飽きてしまうのが恒例となっている、不動産事業部の太田です。住宅や土地をお探しの方、またお手持ちの土地・住宅を売りたいとお考えの方は、お気軽にご相談ください。

売土地 太田町5丁目 価格240万円 (取引形態：媒介)

- 物件概要 ●面積 261.40㎡ (79.07坪) ●地目 宅地 ●学区 南部小、第2中
●用途地域 無指定 ●建ぺい率 70% ●容積率 200% ●現況 更地
●交通 山交循環バス「太田町5丁目」徒歩2分 ●接道 西側市道
●備考 水道工事、合併浄化槽工事必要

売土地 通町7丁目 価格450万円 (取引形態：媒介)

- 物件概要 ●面積 495.93㎡ (150.01坪) ●地目 宅地 ●学区 松川小、第5中
●用途地域 第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率 60% ●容積率 200%
●交通 市民バス「通町7丁目」徒歩1分 ●接道 西側公道
●備考 現状渡し ※上物有り139.72㎡ (42.26坪) 解体費は、買い主様負担

◎ 東北地区不動産公正取引協議会加盟 ◎ 広告の取引条件有効期限 平成28年11月30日
◎ (公社)山形県宅地建物取引業協会会員 宅地建物取引業 山形県知事免許(9)第1234号



株式会社 **本多建設**
〒992-0047 米沢市徳町7-52

E-mail info@hondahomes.com WEBで検索

LIXILリフォームショップ本多建設
TEL 0238(21)5100
FAX 0238(21)4458



ニュースレター ハーブ



感動!!自転車に!!



みなさん、こんにちは!このニュースレターを初めてご覧になる方には、はじめまして!本多作之助です。

この夏はリオ・オリンピックや甲子園など、感動の連続でした。スポーツは大好きですが、そんなに得意ではない私・・・。息子には頑張ってもらいたいと思っています。オリンピック、甲子園とは言わないまでも一生懸命に打ち込むものを見つけてくれればいいなあと思います。

さて、オリンピックへの第一歩、というよりも小学生に向けての第一歩でしょうか、今年は年長組ということもあり、春より自転車の練習を始めました。妻の親戚から補助輪無し自転車のお下がりももらったので、そちらで練習です。息子はチョット練習をするとすぐに補助輪付きの自転車に乗りたいたいと言い出し、なかなか練習が進みません。

私もそのうち乗れるだろうと思い、そんなに熱くならず練習に付き合っただけという期間が2ヶ月ほど過ぎました。しかし、その時は突然訪れました。7月のある休日、皆川球場がある総合公園に息子と自転車を引いて遊びに行った時です。球場の方から甲子園予選の大きな歓声が聞こえてきました。私は球場を覗いてみたくて、息子がまたがる自転車を急いで押

していました。

そうしているうちに、突然自転車を押す手が軽くなりました。息子がスイ〜と乗っていたのです。「パパ押えてないよね〜!!ポクー人で乗っているよね〜!!」大きな声で叫んでいます。ビックリです。一度乗れてしまえば後は簡単です。

自分が子供の頃に、補助輪を外した時のこと、そして乗れるようになった時の事を思い出しました。今まで感じたことが無いようなスピード感と、心が高揚したのを覚えています。とんでもない武器を手に入れたようでした。どこにでも行けそうな気がしました。自分のレベルが一つ上上がったように感じました。

自転車には瞬間的に乗れるようになります。一度乗り方を身に付けたら、体にそれが浸み込んでいるかのように、楽々と乗りこなし続けられます。そしてその後は何年たっても自転車の乗り方は忘れません。「自転車をこくようなものだ」と例えることがあるほどです。不思議なものです。あれだけ転んだり擦りむいたりした過程を一瞬で忘れてしまい、むしろ乗れなかった自分を忘れてしまうほどです。

人間は実は、ある瞬間に成長することがあります。悩んで考えていたことが突然頭の中で解決し、どん

ん行動に起こしていきける時があります。シナプスが繋がるとも言います。

それまでどうして悩んでいたのかがウソのようにどんどん前に進むときがあります。チョットした助言でシナプスが繋がる時もあるでしょう。ただ、解決する前の苦しんだ時間こそが本当は「宝」ではないでしょうか。

最近、インターネットを見ると、「自転車に半日で乗れる方法」なるものがありました。それはそれでなるほどだと思います。でも折角の機会だからこそ、時間がかかってもその苦勞する時間、試行錯誤する時間、出来ないのではないかと感じる弱気・・・などを味わってみてもいいのかもしれない。きっと、成長した瞬間の感動はなんとも言えないのではないのでしょうか。

これから歩む人生、何が正解か分かりません。歩んだ人生を正解と思えることが大切です。近道をせず、しっかりと自分の足で歩けるようになって欲しいと思う今日この頃。自転車に乗れたという、息子の人生の一大イベントに、思うことでした。



本多作之助

私は兄一人、妹二人の四人兄弟です。九月に行う娘の結婚式に参加するため、わざわざ岩手から来てくれます。米沢で兄妹が揃うのは初めてのことで、今からとても楽しみです。

子供が大きくなってからは、岩手の実家には年に一度位しか帰らないのですが、みんな都合をつけて集まり、酒を飲みながら昔話や近況について語り合います。年齢を重ねた今では兄妹が沢山いてよかったです。思いますが、小さい頃はそれがとても嫌でした。少ない兄弟に憧れていました。

間もなく嫁ぐ娘には、明るく幸せな家庭を築いて欲しいと思っています。そして、早く孫の顔を見せてください。

何人産んでもいいですよ。



まさひこ

ホッと一息
おしゃべりタイム

