

一般社団法人 住生活リフォーム推進協会 HORP が国土交通省の登録団体になりました

HORPとは…2014年9月国土交通省より、消費者が安心してリフォームを行うことができる環境の整備と住宅リフォーム事業の健全な発達を目的に、「住宅リフォーム事業者団体登録制度」が告示されました。その趣旨に賛同して同年11月に誕生したのが「一般社団法人 住生活リフォーム推進協会（略称 HORP）」です。HORPは中小事業者を組織化し、その技術と品質を高めることによって、リフォームを発注されるお客様に安心と満足をお届けする活動を展開しております。弊社は発足当初から加盟しており、社長の本多は東北支部支部長を務めております。

一般社団法人 住生活リフォーム推進協会は 国土交通大臣登録の住宅リフォーム事業者団体です。



リフォーム業者は、情報を十分に集めた上で「実績は十分か?」「有資格者がいるか?」「事業者団体などに加盟しているか?」など様々な観点から選ぶことが大切です。

HORPは2017年4月に国土交通省「住宅リフォーム事業者団体登録制度」の登録団体になりました。「事業者の適正な業務運営の確保」と「消費者への情報提供等」を行うなど、この制度の登録要件を満たした優良住宅リフォーム事業者団体です。

[HORP](#) [検索](#)

不動産情報コーナー

夏祭りがあちこちで行われる季節になりました。夏祭りへの参加で、この時期はいつにも増して大忙しの不動産事業部の太田です。住宅や土地をお探しの方、またお手持ちの土地・住宅を売りたいとお考えの方はお気軽にご相談ください。

◆不動産情報は専用HPをご覧ください。 [LIXIL不動産ショップ本多建設](#) [検索](#)



不動産事業部
太田 和浩
おおた かずひろ

売家 太田町5丁目 価格2,380万円(税込)(取引態様:売主)

- 物件概要 ●物件種目 戸建住居 ●土地面積 250.23㎡(75.69坪) ●構造 木造2階建
●建物面積 114.00㎡(34.48坪) ●築年月 平成28年6月完成
●学区 南部小、第二中 ●用途地域 第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率 50%
●容積率 60% ●接道 西側公道 ●交通 山交循環バス「興望館前」徒歩2分

売地 中田町字山ノ神 価格500万円(取引態様:媒介)

- 物件概要 ●物件種目 売地 ●土地面積 277.09㎡(83.82坪) ●地目 宅地
●現況 更地 ●学区 窪田小・第四中 ●用途地域 第一種住居地域
●建ぺい率 60% ●容積率 200% ●接道 北側・西側公道
●交通 山交バス「北産業通り」徒歩11分 ●備考 上水有

◎ 東北地区不動産公正取引協議会加盟 ◎ 広告の取引条件有効期限 平成29年10月31日
◎ (公社)山形県宅地建物取引業協会会員 宅地建物取引業 山形県知事(9)第1234号

こちらの情報以外にも
売土地・中古物件
取扱っております。



株式会社 **本多建設**
〒992-0047 米沢市徳町7-52

E-mail info@hondahomes.com WEBで検索

LIXILリフォームショップ本多建設
TEL 0238(21)5100
FAX 0238(21)4458

[本多建設](#) [検索](#)



ニュースレター ハーブ



父・・・当番

みなさん、こんにちは！このニュースレターを初めてご覧になる方には、はじめまして！本多和彦です。

同居している私の家族は、私たち夫婦と、娘夫婦と孫2人の6人です。週に2回ほど私が夕食の仕度をします。いつの頃からか、そんな習慣になってしまいました。

学生時代、ワンダーフォーゲル部にいましたから、1週間も2週間も山の中でのテント暮らし、もちろん自炊、食事当番は1年生と決まっております。そこで包丁使いや、ちょっとした料理を覚えてもらいました。

カレー、シチュー、豚汁はすぐに覚えました。何のことはない、具は同じで、味付けが変わるだけ、手順も同じですから簡単なものです。

この歳になっても夕食の仕度をするのが、さほど苦にならず、さて今夜は何を食べようかな～と意気込みもあり、多分作るのが嫌いではないのかもしれない。

最初の頃は、酒のつまみにちょっと自分で作ってみようかと始めたのがきっかけのような気がします。当時の有名作家の随筆の中に、酒のつまみが書いてあるのを読み、これくらいなら自分でも作れるのではないかと、やってみたら意外とグーで、気がついたら、家族の夕食の仕度も

するようになっていました。最近では、台所にカレンダーがあり、私が食事作りをする日には、『父・・・当番』と書いて、当てにされています。女房と娘からは「お父さん、今日は当番でしょう!」と確認されることもあります。

週に2回ほどですから、たくさんメニューがあるわけでもなく、1日が魚なら鯖、さんま、ほっけ、赤魚の干物とほうれん草かツルムラサキのおひたし、夏場なら冷や奴またはところてん。もう1日の方は肉で、肉野菜炒め、私の得意な牛肉の柳川、いただき物のハム、ソーセージがあれば、ステーキかな。あまり考えたくないときは、カレーもしくは、肉屋さんに行くとんカツを揚げてもらいます。

いつも、仕事用のカバンに大学ノートを入れておき、本やテレビで見たりした簡単な料理をメモ風に書きとって、自分のレパートリーにしています。

私の大好きな作家、池波正太郎もかなりの食通で、食べ物の随筆をたくさん書いています。小説の中にも、食事の作法や料理のことが随所に出てきては、私たちを喜ばせてくれます。

印象に残っているのは、物語と食

べ物がぴったり合って、その世界に浸りながら、自分で作って酒を飲み、主人公と同化していました。

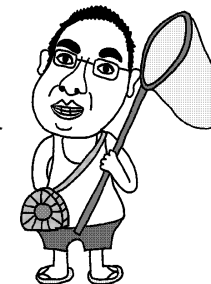
「仕掛け人藤枝梅安」シリーズの一編に、梅安と相棒の彦次郎が裏稼業の仕掛けを終えてから、2人だけの酒盛りの場面があります。季節は暮れの晦日。

「とつぷりと暮れてから、梅安と彦次郎は、居間の長火鉢へ土鍋をかけ、これに出汁を張った。箆に、大根を千六本に刻んだのを山盛りにし、別の箆に浅刺の剥き身が入っている。

鍋の出汁が煮えてくると、梅安は大根の千六本を手づかみで入れ、浅刺も入れた。刻んだ大根は、すぐさま煮えあがる。それを浅刺とともに引き上げて小皿にとり、七色唐辛子を振って、二人とも、汁と一緒にふうふういいながら口へ運んだ。“うめえね、梅安さん”“彦さん…”箸をとめて藤枝梅安が、“とうとう、白いものが落ちてきたようだね”と。

冷や酒を飲みながら何度も食べました。実にうまいです。

本多和彦



ホッと一息
おしゃべりタイム
なみ

毎日暑い日が続きますね。夏といえは、キャンプに花火大会、バーベキューなど様々なレジャーがありますが、皆さんはどのくらいお出かけされましたか？私は涼しいところで、毎年「ゴロ過」しているところ、毎年1つの間にか夏が終わってしまいます。今年はどこかに出かけたかと思いましたが、あ、という間に7月が終わり、こま、たので、少し焦り始めました。8月は数年ぶりにフェリス海に行こうと計画です。絶対に焼かないように、日焼け対策を念頭にしています！熱中症・夏バテに気を付けて楽しく過ごしたいです。





季節の味 お料理レシピ!

鶏つくねのなすサンド

- ① なすは縦に4等分程度の薄切りにします。
- ② 万能ねぎを小口切りにし、玉ねぎをみじん切りにします。
- ③ ボウルに②の玉ねぎとAを入れ、粘りが出るまで混ぜます。
- ④ 大きなスプーンで③の具をすくい、なす2枚ではさみ、溶き卵・片栗粉をまぶし、約170℃の油で揚げます。
- ⑤ ポン酢と、②の万能ねぎをかけて出来上がり!

☆ポイント☆
鶏ひき肉の代わりに、豚や牛のお肉でもOK♪
仕上げに、ミョウガや鷹の爪を乗せてもおいしいですよ♪

材料&調味料

(2人分)

- なす 2個
- 玉ねぎ 1/4個
- 鶏ひき肉 100g
- しょうゆ 小さじ1/2
- 酒 小さじ1/2
- 塩・こしょう 少々
- 溶き卵・片栗粉 適量
- 揚げ油 適量
- 万能ねぎ 適量
- ポン酢 適量



住まいメイトの
樋口です!

ウチのおぼこ



今、藤井四段の連勝により空前のブームが巻き起っている『将棋』。巷では、藤井四段にあやかり、将棋をする子供が増えているそうです。

わが子も小学校に入学したところから友達の影響で将棋を始め、最近になり「将棋盤がほしい!」と言い始めました。いつ飽きるのかが不安だったため、先日500円の小さな将棋盤を買ってあげました。

TVでコメンテーターが「将棋に打ち込むと、思考力がつくだけでなく、藤井四段のような落ち着きも身につく」と言っていました。実はわが子はそろばん塾と柔道スポ少にも通っていますが、思考力も、落ち着きもまだ身につけておりません・・・長い目で見守ってあげようと思います(^_^)



再配達増加、社会問題化!

* 今月のピックアップ ~pick up~ *

宅配ボックス について・・・

～留守中でも宅配荷物を受け取ることができる、便利な宅配ボックス～



工務部
【色摩 崇】



宅配便の再配達が社会問題となっている中、家に不在でも荷物を受け取れる「宅配ボックス」を検討されている方が、全国的に急増しております。「宅配ボックス」とは、宅配業者や郵便局の方が、受け取り人不在の場合に荷物を入れるロッカー型の設備の事で、24時間不在でも荷物が受け取れます。

利用者増加の背景には、設置の手軽さや核家族の増加、さらにネット通販の普及による荷物数の増加があるようです。宅配業者からは「ドライバーの負担軽減や配達の効率化に繋がる」と歓迎する声も聞かれます。宅配ボックスの特徴は・・・

- ◆共働き、留守にすることが多い方や、急な配達をお願いしたい時に便利です
- ◆不在時だけでなく、家事で手が離せない時にも活用できます
- ◆電気配線工事は必要はありません
- ◆内蔵されているハンコで、荷受けができます
- ◆操作はとっても簡単!

ボックスの種類や大きさは様々あります。お気軽に弊社までお問い合わせください。(左の写真は、「LIXIL リンクスボックス」です)

暮らしのお悩み Q&A

Q 小鼻の毛穴が目立ってきて、気になって仕方ありません。良いお手入れ法はありますか?



A 毛穴が開いてしまうのは、皮脂などが詰まるのが主な原因です。

皮脂と角質が毛穴内で固まって角栓になり黒ずんで見えるのですが、紫外線の影響でさらに黒ずみが目立ってしまうことも。夏は、皮脂の分泌も多いう上に、紫外線も強いので要注意です。対策としては、丁寧なクレンジングと洗顔を心がけ、汚れや皮脂をためないこと。小鼻は皮脂の分泌が多い場所なので

特に念入りにクレンジングをしましょう。

そして、忘れていけないのは保湿です。肌は水分が足りないと、必要以上に皮脂を分泌しようとするので、洗顔で汚れを落とした後はしっかり保湿し、肌の水分・油分のバランスを整えることが大事です。

株式会社 ニューテックシンセイ

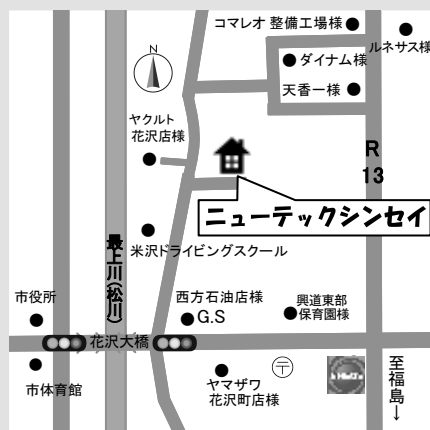
〒992-0021
米沢市大字花沢 3075-1
TEL: 0238-21-3155
http://mokulock.com/

～山形県産広葉樹の無垢材から出来た 木のブロックMOKULOCK (もくロック)～

地域の資源と文化に、自社で蓄積した技術を融合させ、自然の恵みを伝え、社会の課題(地方創生、環境、教育、産業構造の変化など)に対する自分達なりの解決方法を表現した商品が『もくロック』です。



自然素材にこだわり、木材加工技術では非常に難しかった精度を可能にし、子ども達に安心安全なおもちゃをお届けします。



パートナー会社様 紹介コーナー 株式会社 LIXIL



生年月日: 昭和61年8月18日(31歳)
出身地: 岩手県盛岡市
家族構成: 妻と2人暮らし
特技: バスケットボール
趣味: みんなとワイワイお酒を飲むこと

山形南営業所 営業
ささき けんた
佐々木 健太さん

入社して13年、山形に来てから3年目になります。小学の頃から今でも続けているというバスケットボールでは、小・中学時は全国大会出場、社会人バスケットでは国体の選手として活躍したという経歴を持つ佐々木さん。仕事内容は、主に営業・提案・建築途中の現場での商品確認等を行っております。一言:「住宅に関する全てのものを提案できるメーカーとして、皆様に快適に住んでいただけるような提案を心掛けております。よろしく申し上げます。」

