

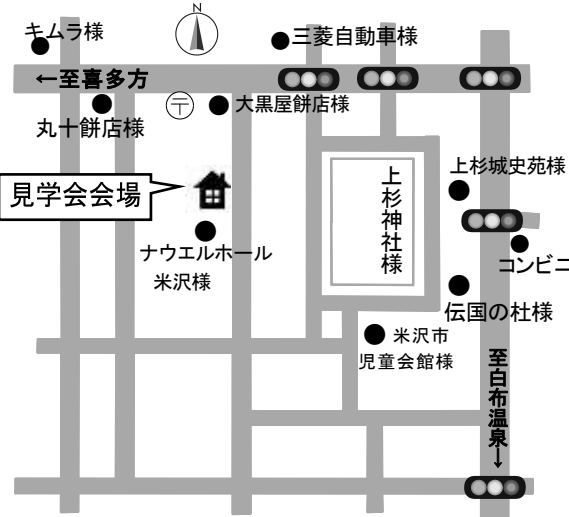
新築完成見学会のお知らせ

日時：3月1日(土)・2日(日)

『親子の会話が弾む家♪』

9:00~17:00

米沢市松が岬地内にて開催!



みどころ

- ① お子様にとこからでも目が届く開放的な間取り
- ② 冬の物干しスペースとして大活躍♪
広くて便利なサニールーム
- ③ コミュニケーションのヒケツは、自然な流れでリビングから続く階段

ご来場の方へ小冊子『家事が楽しくなる100の方法』と『家づくりのはじめ方』(両日共先着30組)をプレゼントいたします!

詳しくはホームページもしくは2月28日(金)の新聞折り込みチラシをご覧ください!

予告 バスで行く GO!GO!LIXIL(リクシル)

第6回 春のショールーム見学会

東北最大級のショールームで新しい生活を体感してみましよう!

水まわりから内装、エクステリアや外壁など、お住まいのすべてが一挙に見られるのはここだけ!! お客様の生活シーンをわかりやすくイメージしていただけるよう、東北最大級の広さを生かした様々なバリエーションの生活空間をご提供します。もちろん新築だけでなく、リフォームや今のお住まいにお悩みの方も、ぜひこの機会に見て触れて動かして、新しい生活を体感してみましよう♪



日時 4月27日(日) 9:00本多建設出発

場所 リクシルショールーム仙台

参加料 無料(お昼ごはん代1000円頂戴します)

定員 先着30名様

申込方法 (定員になり次第締め切らせていただきます)
電話、FAX、メールなどで受付けております
※4月17日(木)までお申し込み下さい。
どなたでもお気軽にご参加下さい♪

株式会社 **本多建設** **HONDA HOMES**

〒992-0047 米沢市徳町7-52

E-mail info@hondahomes.com WEBで検索

住まいプロホームウェルホンダホームズ

TEL 0238(21)5100

FAX 0238(21)4458

住まいプロホームウェル

ニュースレター ハーブ

NO.116
平成26年
2月号

「新老人の思想」・・・五木寛之著

OBのみなさん、こんにちは!
このニュースレターを初めてご覧になる方には、はじめまして!

今月2月、満66歳となります。最近の新刊本の五木寛之著「新老人の思想」という本を読みました。「いま老人とは一体、何歳ぐらいからをいうのか。あらためて考えてみる。」というのがあり、我が身に照らし合わせ面白く読みました。

その中に「60~65歳位から考えるのが普通だろうが、60歳では早すぎるかもしれない。まあ65歳あたりからを老人として扱うのが適当ではあるまいか。」とありました。

著者の五木寛之は今年で82歳になるはず。押しも押されぬ老人ですが、今も現役で執筆活動を続けています。

この本では、かつての老人像とまったく違う「新老人」の思想が必要で、それは未来に不安と絶望を抱きながらも、体力・気力・能力は衰えず、アナーキーな思想を持った新しいタイプの老人たちが台頭し彼らに牽引され、日本の老後の大転換を迫られている。

- ・若年層に頼らない
 - ・相互扶助は同世代で
 - ・単独死を悲劇としない
- 老人階級の自立と独立を説いた思想とあります。まさに私にとってはバイブルに匹敵するような本です。

なかでも「新老人五つのタイプ」というのがあります。新老人というのは、自分にその実感が無いのに機械的に老人扱いされるグループの反抗のことをいい、冗談半分にそれらの人々を五つのグループに区分けをしてみたを書いてありますので、ご紹介します。

タイプA：肩書き志向型
定年で退職したあとも、いろんなことに関わって、さまざまな肩書きをもつ人びと。名刺に肩書きが無くなったあとは、ただの個人でしかない。無名であることに慣れることが出来る人と、出来ない人がいる。後者がトライするのが社会活動。有能なほど肩書きを押しつけられる。本人が満足なら、世間にとってはありがたい存在だ。

タイプB：モノ志向型
定年退職後に多少まとまった金も手に入り、子供たちも大学を出て自立した時期に突然、物欲に目覚める人々がいる。よくあるのは一眼レフを買うタイプ。または若い頃に憧れたミュージシャンを再度夢見、高価なギターを買い、バンドを結成して施設を慰問する人など。時計に凝る人もいる。他人の迷惑になるわけではないから、自分の財布の許す範囲内で勝手に楽しむ人々。

タイプC：若年志向型
70歳過ぎてジーンズの似合う人

はうらやましい。まれにそういう人がいるが、あまり流行のファッションに敏感な老人というのも、これはなかなか認知されづらい。それでもあくまで時代に合わせて生きようとする人々がいる。どこかつらいところがある。

タイプD：先端技術志向型
70歳を過ぎてパソコンに挑戦、いまや達人の域に達した知人がある。常時、スマートフォン2、3台を所持し、あらゆる場面で驚嘆すべき技を披露している。願わくば現役時代にその才能を開花させてほしかった、と皆から陰口をきかれています。

タイプE：放浪志向型
たとえば山頭火(放浪の俳人)、身近なところでは映画の寅さんを夢見る自由人。デイクックを背負って、よく旅をする。妻や子供たちとは別行動。60年代から70年代のヒッピー文化に郷愁を抱き続けた世代の人たち。

我が身に置き換えればいずれに属するのか多少迷うところもありますが、面白く読みました。とりあえず、不満と反抗のエネルギーが新老人にふくれあがっていることだけは確かだそう。その明日ははたしてどのようなものでしょう?

本多和彦

今日は2年のおんじやおみ


まだ寒い日が続きます。寒い夜の私の楽しみといえ、約一時間かけてゆづり入るお風呂です。

入浴剤とボディソープはいつも4、5種類くらい用意してあり、その日の気分に合わせて選びます。

今のお気に入りのボディソープは、はらみつ入りの濃厚ミルクタイプで、入浴剤は、乳白色のしっとりタイプ。もちろん湯ありは、すべすべの肌よ一日の疲れが取り、ほつくりと癒されます。そして何となく、も、その後のビールが格別なんですよー!

おしゃべりしたい

ときこ

じゅうい
街の住医さん 

【花粉との接触を最小限に・・・】

そろそろ、気になってくるのが花粉です。今年、2月はじめごろから関東地方で花粉(スギ・ヒノキ)が飛散しはじめ、3月1日ごろには山形でも飛散する予報が出ています。

今年花粉は少ない傾向とみられています。とはいえ、花粉症の人にとって花粉は多くても・少なくてもツライものはツライですね・・・。



今回は、花粉症の方必見！少しでも花粉と接触しないために花粉を家に入れない方法をご紹介しますと思います。

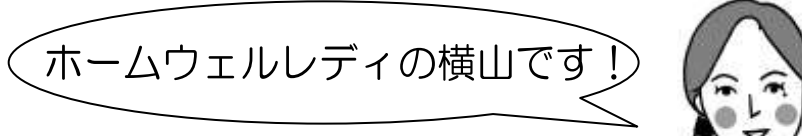
まず気を付けたいのが、換気扇。外の空気を取り込んでしまう換気扇は、なるべく花粉飛散が少ない早朝もしくは夜に使用するように工夫しましょう。

そして、洗濯物。洗濯物はなるべく外に干さず、外に干した場合には、取り入れる時にたたいたりして洗濯物に付いた花粉を落とすようにしましょう。布団などは、掃除機を使い花粉を吸い取ると良いでしょう。空気清浄器を利用するのもおすすめです。

花粉症にはつらいこれからの時期。なるべく花粉に接触しないように心がけ、うまく乗り切りたいものですね。



子育て日記帳★



ホームウェルレディの横山です！

子育て日記帳、初登場の横山です。私には、1歳4か月の娘がいます。歩くのが上手になった娘は廊下を毎日トコトコ歩いて何往復もするのが日課となっています。

娘は、まだテレビの番組には興味が無いようですが、音楽はとても好きで「ド・キ・ドキになっちゃう♪気～になっちゃう、TUY！」やヤマハの子供たちが歌うCMなどが流れるとテレビにくぎ付けになって見入っています。

そんな娘がやっとなんかと言うべきなのか、子供たちの永遠のヒーロー『アンパンマン』に興味を持ちはじめました。と、言ってもやはり音楽だけですが・・・。

オープニングテーマが流れるとテレビの前に行き、体を左右にゆらゆらしたり、手をパンパンたたいたりして音楽にノッています。そして、音楽が終わるとまた遊びに戻っていくのでした。



パートナー会社担当者紹介

ホームウェルレディがパートナー会社さんをご紹介します！

有限会社 井田畳内装 畳・クロス工事担当：井田 洋志 さん

創業200年の歴史を持ち置賜ではNO.1の実績と知名度を誇る井田畳内装さん。八代目となる井田洋志さんは「お客様の求めているニーズは常に変わってきています。畳もい草にこだわらず最近では和紙やビニール、琉球畳など様々です。どのようなご要望にも対応できるように勉強の毎日です」と語ります。



そんな、井田さんは中学校の先生の影響でクラシックに目覚め、現在では山形交響楽団の会員や愛好会にも入っているそうです。クラシックは心を癒してくれるそうで、休みの日には高畠の愛好会仲間とクラシックを聴きに行かれるという音楽好きな職人さんです。



・・・気になる消費税について・・・

教えて！色摩さん



こんにちは。本多建設で資金担当をしております色摩です。



さて、早速ですが、皆様ご存じの通り平成26年4月より消費税が8%に上がります。それに伴い、住宅の新築やリフォームのお引き渡しが4月1日以降になる請負工事代金の消費税率が5%から8%へ増税されることになりました。(ただし、平成25年9月末までに請負契約を結んだものを除きます。)

今後、平成27年10月1日以降のお引き渡し分は、10%の消費税率が適用される予定になっています。

8%に増税される時に経過措置があったように、10%へ引き上げられる時にも、平成27年3月31日までに請負契約を結んだ工事については、お引き渡しが平成27年10月1日以降になっても8%の消費税率が適用されるといった経過措置が講じられる予定です。

負担が多くなりますが、同時に、住宅ローン控除の控除対象借入限度額の引き上げ(2,000万円から4,000万円へ)や、すまい給付金の給付(消費税率8%の場合は最高30万円、消費税率10%の場合は最高で50万円)といった住宅を取得される方の負担を軽減する措置も同時に講じられております。

住宅の新築・購入は一生に1度あるかないかの大事業になります。雪国にお住まいの方は、雪があるうちはノンビリ構えてしまう方が多いようですが、ご計画のある方は早めの準備をおすすめします。そして、ここでマイホーム作りのワンポイントアドバイスです！雪国でマイホーム作りを成功させるためには雪対策が欠かせません。土地でも中古住宅でも下見は雪のあるうちです。皆様のマイホーム作りがウマくいくようにお祈りしております。



お客様掲示板 今回は、“中條歯科医院”様から頂きました！



中條歯科医院
☎ 0238-24-2085
FAX0238-23-2071
米沢市中央 5-2-43



	月	火	水	木	金	土	日
午前	9:00~12:00	9:00~12:00	9:00~12:00	9:00~12:00	9:00~12:00	9:00~12:00	休診
午後	14:00~17:00	14:00~17:00	14:00~17:00	14:00~17:00	14:00~17:00	休診	休診

