

新築構造見学会のお知らせ

日時：5月10日(土)・11日(日) 9:00~17:00

米沢市塩井町地内にて開催!

★ポイント★

1. ママは毎日忙しい

…毎日の家事を少しでも楽にできる家事動線

2. お子様とのコミュニケーションは大切!

…リビングでお勉強

3. お子様をのびのび育てたい

…多いだけでは使いにくい、
適量・適所の収納



ご来場の方へ小冊子『家づくりを成功させる七つの秘密』と『子供の学力を伸ばす100の方法』(両日共先着30組)をプレゼントいたします!

~ 見学会の詳細はホームページもしくは5月9日(金)の新聞折り込みチラシをご覧ください! ~

不動産情報コーナー

4月に入り、やっと春らしくなってきました。お花見を楽しみにしている不動産事業部の太田です。住宅や土地をお探しの方、またお手持ちの土地・住宅を売りたいとお考えの方はお気軽にご相談ください。



不動産事業部
太田 和浩
おた かずひろ

売土地 **通町7丁目 価格800万円** (取引形態: 仲介)

物件概要 ●面積 495.93㎡ (150坪) ●接道 西側市道 ●学区 松川小、第5中
●交通 市街地循環バス「通町郵便局前」徒歩8分 ●地目 宅地
●現状 上物あり ●備考 解体更地渡し(現状渡しの場合、価格応相談)

中古物件 **通町4丁目 価格2,550万円** (取引形態: 仲介)

物件概要 ●面積 391.00㎡ (118.28坪) ●構造 木造2階建て
●建物 176.69㎡ (53.44坪) ※別途、車庫あり
●築年数 平成9年11月 ●学区 松川小、第5中 ●引渡日 応相談
●交通 市街地循環バス「通町6丁目」徒歩3分

(公社)山形県宅地建物取引業協会会員 宅地建物取引業 山形県知事免許(第)9第1234号

株式会社 **本多建設**
〒992-0047 米沢市徳町7-52
E-mail info@hondahomes.com WEBで検索

住まいプロホームウェルホンダホームズ
TEL 0238(21)5100
FAX 0238(21)4458
ホンダホームズ 検索

LIXIL
リフォーム
住まいプロ
ホームウェル

ハーブが
リニューアル
しました!

ニュースレター ハーブ



◆◆◆◆◆ 天切り松闇がたり ◆◆◆◆◆

みなさん、こんにちは!
このニュースレターを初めてご覧になる方には、はじめまして!

息子作之助に社長を譲って丸1年になりました。私の実務はほとんどありません。こんな小さな会社でも、社長という名が付けば、多少の権力というものがあります。それが少しずつ新社長に移行していきます。ちょっと寂しくもありますが、それ以上の解放感を感じています。

暇ができるから、これからは好きな本でも読もうと、何冊も購入したものの、読書になかなか身が入らず、すぐ眠くなります。歳のせいかと悲しくなりましたが、そうではなくいつでも、どこでも読めるという環境になると、集中力が持続しなくなるようです。限られた時間に読むからこそ、面白く読めるものなんですね。

それでも新刊本で私の大好きな浅田次郎の「天切り松闇がたり」シリーズ第五巻「ライムライト」を買いました。まだ読んでいませんが、美味しいゴディバのチョコレートを一度に食べるにはもったいなく、ゆっくり、日にちをかけて少しずつ食べるような気持ちで、この本と付き合ってきました。

話の内容は大正ロマン華やかかなりし頃、帝都に名を馳せた義賊「目細の安吉」一家が活躍する物語。盗られて困らぬ天下のお宝だけを狙い、貧しい人々には救いの手をさしのべる、義理と人情に命を賭けた、粋でいなせな怪盗たちの大活躍を描く悪漢小説です。

なかでもこの本の会話がすばらしく、本物の東京弁とはこれなんだと感心させられます。著者の浅田次郎は東京生まれの東京育ちで東京のローカルズムが失われてしまったことを嘆いています。本当の東京方言を書きた

くて、この題材を選んだような気がします。「天切り松闇がたり 完全版」に次のようなことを書いています。

『いつの間にか私のふるさは、砂に埋もれるように、水底に沈むように消えてしまって、あとには見知らぬ風景と見知らぬ人々が勝手な TOKYO を謳歌している。

まず真っ先に滅んだのは「言葉」だった。ひとつの国の中でも方言というものは、欠くべからざる象徴であり魂である。その大切な東京方言が、まるで悪しきものでもあるかのように滅ぼされてしまった。

物語の登場人物たちは、美しい言葉をしゃべり、その美しい言葉にふさわしい挙措を顕現する。一言で言うなら、今はなき江戸前のダンディズムである。』

浅田次郎が幼い頃に見聞きした、または近所の年寄りたちから聞かされてきた、古き良き東京という田舎とその方言を誰かに語りたかったのだと思います。

かろうじて今なお残っているのは下町言葉でしょうが、それも時代とともになくなっていくことになるでしょう。だからこそ、この本を読んで欲しいのです。

著者も言っています。『「天切り松闇がたり」の読者は小説の鑑賞者ではなく、登場人物の最良(ひいき)であってほしいと。』

東京弁という方言のかっこよさにうっとりすること請け合いです。

～天切り松闇がたり～
第一巻「闇の花道」
第二巻「残侠」
第三巻「初湯千両」
第四巻「昭和俠盗伝」



本多和彦

ホッと一息
おしゃべりタイム
みきこ

4月にはいり、あちらこちらで桜の話が聞こえてきますね。私は季節の中で春が一番好きです。桜が満開の中散歩するのが楽しいです。毎年かかすず見に行くと所があまり私や母校の中学校のどろろがグランド一周が桜の木で囲われていて、とてもきれいです。今年も我が家のワンコとおやつも待って花見でもしてきたいと思えます。

春子おばあちゃんの お料理レシピ!



お子様も喜ぶ
簡単お菓子♪

MENU: 春巻きりんご

～作り方～

- ① りんごを皮付きのまま 8 等分にし、芯を取って 3mm のイチヨウ切りにする。
- ② 春巻きの皮に、りんご、レーズンを適量に入れ、皮に包んで油で揚げる。
- ③ 最後にお好みでシナモンパウダーをふる。

材料&調味料

- 春巻きの皮 1袋
- りんご 2個
- レーズン 1袋
- シナモン あれば少々
- サラダ油 揚げ油用



営業の
菊地です!

ウチのおぼこ



こんにちは。初登場の菊地です!
我が家の内孫は、6月で3歳になる男の子。この子の父親(私の長男)は、30歳を超えてから新たなやりたいことを見つけ、大学受験に挑戦し仙台に引っ越したため、孫ともなかなか会えなくなってしまいました。先日久しぶりに来た孫に「ジイジ」は大喜び!手をつないで散歩に出掛け、二人でお風呂に入り、楽しいひと時を過ごしました。

東京に住む長女の子供2人を合わせて孫は3人いますが、全員元気な男の子!この秋に4人目の孫が増える予定です。次回その孫たちと会えるのは、5月の連休に子供たちが主催してくれる、米沢の小野川温泉への旅行。私の還暦祝いをしてくれるとのこと。今から指折り数えて、孫たちと会えるのを楽しみにしています。

※‘おぼこ’とは置賜弁で子供のこと



パートナー会社様 紹介コーナー 大工棟梁: 齋藤 由和 さん

誕生日: S.41年10月5日(47歳)
血液型: B型
家族構成: 父・母・弟・妻・娘(小学3年)
お仕事: 大工さん(お父様と二人三脚)

高校を卒業し、親父の大工仕事を手伝っているうち、あっという間に20年が経ち、すっかり本業になってしまいました。休日は妻手作りの弁当持参で、子供を連れて山菜取りや釣りに行くのが楽しみ。間違いのない作業、仕上がりのきれいさを心掛けております。よろしくお願いします!

さいとう よしかず



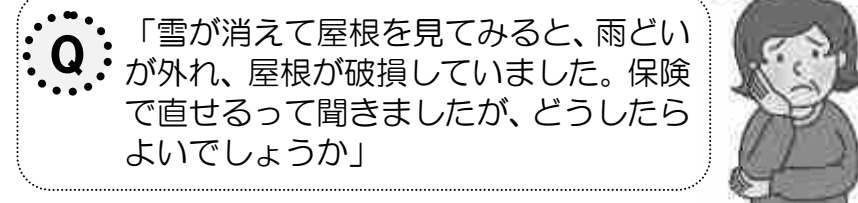
●平成26年度 *今月のピックアップ* ~pick up~ * 「山形の家づくり利子補給制度」について●

本制度は、住宅ローンを利用してマイホームを建築・取得する人が、一定の基準を満たした場合に利子補給を受けることができるという制度です。本年度も引き続き実施されることになりましたが、昨年度に比べ若干の変更点がありますので、変更点も含め概略をお話します。

【色摩 治夫】

- 募集戸数: 350戸(昨年度500戸)
- 対象住宅: ①県産材型 ②省エネ機器設置型 ③大雪型(昨年度と同じ) 対象ローン: 固定金利10年およびフラット35(S)(固定金利3年および5年が対象外となりました。)
- 利子補給率: 年0.5%(10年間)
- 募集期間: 平成26年4月4日から平成27年2月27日まで
ただし、平成27年3月31日までに住宅ローンを締結できる方に限ります。
- ◆昨年度に比べ募集戸数が150戸少なくなっておりますので、本制度をご利用予定の方は
お早めに手続きをされるようおすすめします。
なお、詳細につきましては弊社(担当:色摩)までお問い合わせください。

暮らしのお悩み Q&A



Q 「雪が消えて屋根を見てみると、雨どいが外れ、屋根が破損していました。保険で直せるって聞きましたが、どうしたらよいでしょうか」

A: ご加入の火災保険を確認し、今のうちしっかりと直しておきましょう。

豪雪地帯のここ米沢では、雪害(雪の被害)が大変多いのが実情です。このまま直さずに放置しておきますと、家の木造部分にまで雨水が浸透し、大事な柱の腐食の原因になってしまうこともあります。そして、雪害には火災保険が適用されます。ご加入の火災保険の契約内容によって保証範囲に違

いがありますが、ぜひ一度ご自宅の契約書を確認いただくか、保険会社に問い合わせるなどして確認しておきましょう。梅雨の季節が来てしまうこの時期のうちに、早めの対応をおすすめします。当社では、無料見積もり&点検もいたします。面倒な保険手続きのお手伝いもいたします。お気軽にご相談ください。

インフォメーション 鈴の宿 登府屋旅館 TEL (0238) 32-2611

～おじいちゃん・おばあちゃんと旅を楽しみたいあなたへ～
こんにちは。小野川温泉 鈴の宿 登府屋旅館です。この度当館では、車いすの方でも楽に泊まれるバリアフリー特別室をリニューアルしました!『劇的ビフォーアフター』の匠・倉橋英太郎先生のデザインです。おじいちゃん・おばあちゃんとの旅行に不安があった方も、このお部屋なら大丈夫です。一生の思い出になる家族旅行。不安がある方は、お気軽にお越しください。ご自宅のバリアフリー改修の参考にもなりますよ!



〒992-0076
山形県米沢市小野川町 2493
TEL (0238) 32-2611

